|  |  |
| --- | --- |
| город Новосибирск | 21.10.2014 |

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием**

**набережной реки Оби в Кировском районе»**

В целях выявления, учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 18.09.2014 № 8318 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 19.09.2014 № 71 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе» проведены 21 октября 2014 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. В приложении 1:

3.1.1. часть зоны природной (Р-1), прилегающей к кварталу 008.02.01.04, отобразить как зону застройки объектами здравоохранения (ОД-3);

 3.1.2. уточнить отображение красных линий квартала 008.02.01.04 с включением зоны застройки объектами здравоохранения (ОД-3), согласно п. 3.1.1. настоящего заключения и уточнением отображения улично-дорожной сети;

3.1.3. в границах квартала 008.03.01.03 зону застройки объектами здравоохранения (ОД-3) отобразить как зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) и зону озеленения (Р-2);

3.1.4. привести в соответствие отображение условных обозначений объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения;

3.1.5. в границах квартала 008.02.01.04 отобразить зону улично-дорожной сети (ИТ-3).

3.2. В приложении 1 и 2:

3.2.1. отобразить магистральную улицу районного значения вдоль набережной реки Тулы;

 3.2.2. уточнить отображение красных линий кварталов 008.02.01.03, 008.03.01.03, 008.02.01.02, 008.03.01.04, 008.03.01.05 с учётом сложившегося землепользования и уточнением отображения улично-дорожной сети;

3.2.3. откорректировать отображение линии берегоукрепления реки Тулы с учётом отображения улично-дорожной сети и красных линий;

3.2.4. продлить отображение жилой улицы, расположенной между кварталами 008.02.01.02 и 008.02.01.03 (ул. Западная) до пересечения с магистральной улицей районного значения, согласно п. 3.2.1. настоящего заключения;

3.2.5. уточнить отображение нумерации кварталов с учётом изменения классификации улично-дорожной сети;

3.2.6. привести отображение нумерации кварталов к общему порядку отображения номера района, микрорайона;

3.2.7. отобразить набережную вдоль реки Оби и её условное обозначение;

3.2.8. привести отображение классификации элементов улично-дорожной сети к соответствующему наименованию.

3.3. В приложении 2:

3.3.1. магистральную улицу общегородского значения регулируемого движения в створе улицы Пригородной отобразить как жилую улицу.

3.4. В приложении 3:

3.4.1. уточнить данные о перспективной численности населения с учётом изменения отображения зон размещения объектов капительного строительства;

3.4.2. в раздел 5. добавить текст следующего содержания: «Провести обследование территории возможных захоронений отходов предприятий на наличие тяжелых металлов, радона, радиации, бактериологическое и паразитологическое обследование территории, рассчитать категорию опасности почвы. В соответствии с результатами обследования разработать мероприятия по рекультивации почвы.»;

3.4.3. в раздел 5. добавить текст следующего содержания: «При подготовке документации транспортной развязки на пересечении магистрали, ведущей к Бугринскому мосту, и ул. Стартовой (магистраль «Левобережная») максимально учесть сложившееся землепользование и расположение объектов капитального строительства;

3.4.4. откорректировать расчет проектируемого баланса территории.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе», заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии  | С. М. Новокшонов |
| Секретарь | Е. В. Степаненкова |
| Согласовано экспертами: |
| Л. Ф. Колтышева  |
| Н. Е. Лысенко  |
| А. В. Нестёркин  |